

# GERENDÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL



5925 GERENDÁS, PETŐFI UTCA 2.

  66- 249224/ 66- 249053

E-MAIL: [gerendas@primcom.hu](mailto:gerendas@primcom.hu)

**Szám: 4/2024.**

## MEGHÍVÓ

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2024. március 25-én (hétfőn) 14:00 órai** kezdettel rendes testületi ülést tart, melyre ezúton meghívom.

**Az ülés helye:** Az önkormányzat tanácskozó terme

### **Napirendi javaslat:**

#### **Nyílt ülés keretében:**

- 1./ Gerendás Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása  
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 2./ A Humánszolgáltató Központ 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolója  
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 3./ Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó pályázat  
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 4./ Egyebek

A napirend fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.

Gerendás, 2024. március 22.

  
Lengyel Zsolt András  
polgármester

5/2024.

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Gerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 25-én 14.00 órakor tartott soros nyílt ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozóterme.

Jelen vannak: Lengyel Zsolt András polgármester  
Németh Béla Antal képviselő  
Németh Lajos Lászlóné képviselő  
Petrus Edit alpolgármester  
dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző

Kiss Zsolt képviselő, Megyeri György képviselő és Oláh Andrásné képviselő telefonon jelezte távolmaradását az ülésről.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés 4 fő jelenlétével határozatképes és megnyitja.

Napirendi javaslatával a Képviselő-testület egyetért – az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

### Napirendi javaslat:

#### **Nyílt ülés keretében:**

- 1./ Gerendás Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása  
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 2./ A Humánszolgáltató Központ 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolója  
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 3./ Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó pályázat  
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 4./ Egyebek

#### **1./ Gerendás Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása**

Lengyel Zsolt András polgármester:

Elmondja, hogy az előterjesztésben aljegyző asszony nagyon szépen összeszedte, hogy milyen értékhatárok vannak, de az önkormányzat jelenleg nem tervez semmilyen közbeszerzést lefolytatni. Esetlegesen, ha a TOP Pluszos pályázatuk nyerne, akkor ismét napirendre tűzik a közbeszerzési tervet és módosítják.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület egyszerűt többséggel, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

### 15/2024. (III.25.) Önkormányzati határozat

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:** Lengyel Zsolt András  
**Határidő:** folyamatosan

*A 15/2024. (III.25.) Önkormányzati határozat melléklete*

### Gerendás Község Önkormányzatának 2024. évi összesített közbeszerzési terve

	Közbeszerzési eljárás tárgya	Közbeszerzés mennyisége	Közbeszerzési eljárásrendjének megnevezése	Közbeszerzési eljárás fajtája	Közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	Közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésének várható ideje
1	Árubeszerzés			-		
2	Szolgáltatás megrendelés			-		
3	Építési beruházás			-		

### 2./ A Humánszolgáltató Központ 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolója

Lengyel Zsolt András polgármester:

Össze van szedve, hogy hány ellátott van, több mint tíz százalék, az összlakosságszámra vetítve az ellátotti létszám. Nagyon szépen fel van sorolva, hogy a gyermekvédelemtől kezdve a krízishelyzet felismeréséig, hogy mi mindennel foglalkoznak. A szociális konyha szolgáltatásban 38 fő szerepel és 127 fő a házi

segítségnyújtás alapszolgáltatásban. Ha jól emlékszik, akkor 16 fővel látják el a településen a feladatot.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Ez a szám már nem biztos, hogy helytálló, mert úgy hallotta, hogy a részmunkaidős dolgozókat megbízási jogviszonyba átteszik.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület egyszerű többséggel, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

### **16/2024. (III.25.) Önkormányzati határozat**

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Humán Szolgáltató Központnak (székhely: 5600 Békéscsaba, Csaba köz 1.) a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. §-a szerinti étkeztetés, valamint a 63. §-a szerinti házi segítségnyújtás alapszolgáltatásokról - az önkormányzattal kötött feladatellátási szerződés alapján benyújtott – 2023. évre vonatkozó beszámolóját elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:** Lengyel Zsolt András polgármester  
**Határidő:** értelem szerint

### **3./ Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó pályázat**

Lengyel Zsolt András polgármester:

Elmondja, hogy az idei évre is megjelent a pályázati kiírás, természetesen önerőt fog igényelni, ami minimum 396.240,- forint, amit a szociális normatíva terhére biztosítanak. Össességében 312 mázsa barna kőszén vásárlására pályázhatnak, aztán majd látják, hogy mennyit fognak megítélni. 4.700,- forint + Áfa ártámogatást biztosít mázsánként.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Elmondja, hogy az Ormosszéntől, ahonnan minden évben beszerzik a szenet, már kaptak 5.500,- Ft/q-ás árat, ha jól emlékszik, de az idén tanulnak a tavalyi hibájukból, ami miatt 44.000,- forintot vissza is kell fizetni, mert több támogatást adott, mint amennyibe a kötelező önerővel került, de ha még több szenet vesznek, csak annak meg a korlátja az egész raklap. Tehát egy raklappal, 960 kg-mal kellett volna többet venni, ahhoz, hogy a 44.000-et ne kelljen visszafizetni. Az ellenben sokkal több önerőt igényel, szóval ez egy ördögi kör.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület egyszerű többséggel, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

### **17/2024. (III.25.) Önkormányzati határozat**

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról,

1. hogy pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása tárgyban, 312 q barnakőszén tüzelőanyag vonatkozásában.
2. a pályázathoz szükséges önrészt – minimum 396.240,- Ft-ot –, valamint a szállítási költséget a szociális normatíva terhére biztosítja.
3. a szociális célú tüzelőanyag juttatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér,
4. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és minden szükséges további intézkedés megtételére.

**Végrehajtásért felelős:** Lengyel Zsolt András polgármester  
**Határidő:** 2024. április 30.

#### **4./ Egyebek**

a) *A Gazdabolt részére bérbeadott helyiség előtti sövényrel kapcsolatos kérés*

Lengyel Zsolt András polgármester:

Elmondja, hogy megkereste Fekete úr az ügyben, hogy szeretnék a bolt előtt a sövényt fele vagy egyharmad magasságban visszavágni, amit megcsinálnának, csak jobban látható lenne az utcáról az üzlet.

Németh Béla Antal képviselő:

Elmondta ma Böbének, hogy másfél méter sövényt, mert rálóg ott a járdára is, ki kell szedni, a járdától olyan 50 cm-re. Pont elég és akkor nem lesz olyan csúnya. Nem levágni kellene, hanem ki kellene belőle szedni és akkor annyival rövidebb volna. Mert hogy nézne az ki?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Jó, ő egyet tud ezzel a javaslattal érteni, vagy minden sövényt le kellene vágni ugyanúgy.

Németh Béla Antal képviselő:

Mondjuk így doktor úr sem lát ki a rendelő ablakán, mert máskor szeretett átnézni, hogy mi zajlik a boltnál a túloldalon, szóval lejjebb lehet ott is vágni, szóval akkor vágják vissza az egész sövényt.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Rendben van, akkor vágják vissza!

Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület egyszerű többséggel, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

### **18/2024. (III.25.) Önkormányzati határozat**

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Fekete és Laczó Kkt. (székhely: 5600 Békéscsaba, Gyár u. 8., adószám: 20872230-2-04, képviseli: Fekete János ügyvezető) kérését elfogadja és engedélyezi számukra az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Gerendás belterület 464/8. hrsz alatt felvett, természetben 5925 Gerendás, Kossuth utca 22-24. szám alatti, kivett egészségház művelési ágú ingatlanon található sövény visszavágását.

**Végrehajtásért felelős:** Lengyel Zsolt András a határozat közléséért  
**Határidő:** azonnal

b) *Döntés a Landinire érkezett ajánlatról*

Lengyel Zsolt András polgármester:

Nagyon örömteli híre van, érkezett egy ajánlat az önkormányzat Landini traktorjára. Így az összes nyűgével-bajával, úgy, hogy nincs rá hat hónap szavatosság, így 3.500.000,- forint + Áfa összegért elvinnék. Nincs frontsúly rajta, az adagoló rossz, a hidraulika szivattyút ki kell cserélni, a harmadik pont nem emel mindig normálisan, első fék gyakorlatilag nincsen.

Németh Béla Antal képviselő:

És ennyit ígértek érte?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Igen, de azzal a feltétellel, hogy az önkormányzatot nem terheli a féléves szavatosság.

Németh Béla Antal képviselő:

Most akkor össze van rakva a traktor?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Igen.

Németh Béla Antal képviselő:

Meg lett csináltatva és ki is lett fizetve?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Nem, nincs megcsináltatva, az önkormányzat nem költött rá. Amiket felsorolt azok csak az ismert hibái, amiket biztosan meg kell csináltatnia majd az új tulajdonosnak rajta. Úgy is adták az árajánlatot, hogy megismert hibáival. A költségvetésbe is ennyi lett az eladásból betervezve, szóval...

Németh Béla Antal képviselő:

Egy kereskedő adott ajánlatot?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Nem, ez egy családi gazdálkodó.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület egyszerű többséggel, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

### **19/2024. (III.25.) Önkormányzati határozat**

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról,

1. hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Landini márkájú, Ghibli 90 típusú, YLU-806 rendszámú lassú járművet 3.500.000,- forint + Áfa áron értékesíti Bondár Imre (Békéscsaba, Széna utca 2/1., adószám: 71587695-2-04) részére,
2. felhatalmazza a polgármestert az adásvétel lebonyolításához szükséges minden jognyilatkozat megtételére.

**Végrehajtásért felelős:** Lengyel Zsolt András

**Határidő:** azonnal

*c) Konditeremmel kapcsolatos döntés meghozatala*

Lengyel Zsolt András polgármester:

Az előző ülésen már volt szó róla, hogy dönteni kellene az első hónap tapasztalatai alapján a használatért járó díjazásról. Vagy legyen még egy hónap próbaidő?

Németh Béla Antal képviselő:

Mennyien járnak most körülbelül?

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Ő úgy tudja, hogy olyan 20 fő/nap átlagban. Helyi fiatalok vannak igazából, csorvási nem sok van, amitől az elején tartottak.

Németh Lajos Lászlóné képviselő:

Szerinte ez nagyon jó, hogy ennyien látogatják. Csorváson is hallotta már, hogy kíváncsiak a gerendási konditeremre, hogy majd megnézik, milyen.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Ami van karbantartási költség...

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Ő ezt érti, csak egy városban, egy normális konditeremben van 20-30 gép, ahol nem egy van egyfajta gépből, hanem sokkal több, tusolási lehetőség van, öltöző szekrény van stb....

Németh Béla Antal képviselő:

És kb. 6.000,- forint egy hónapra.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Ehhez képest a gerendási konditerem hol van?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Érti, de arról volt szó előző ülésen, hogy visszatérnek erre a témára, hogy még beszélnek róla.

Németh Béla Antal képviselő:

Mennyibe kerül egyébként így havonta a karbantartás?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Az a szilikonolaj, ami kell, abból fél liter kerül kb. 10.000,- forintba, mert amit most vettek egy litert 13.000,- forintért, az nagyon vékony. Az sokkal vékonyabb, mint amit kaptak a futópadokhoz gyárilag, szóval, ha ez elfogy, akkor visszakell térni ahhoz.

Németh Béla Antal képviselő:



Egy hónapban ez kb. mennyi költséget jelent?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Úgy gondolja, hogy kb. havonta ezzel a 10.000,- forinttal lehet számolni az olajra.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

De jelen pillanatban nincs játszótér, nincs üzemben a kültéri kondipark... Az a tízezer forint...

Németh Béla Antal képviselő:

Igen, igen, azt a tízezer forintot kibírja az önkormányzat. Most még hagyják így, ingyenesen.

Németh Lajos Lászlóné képviselő:

Így van, maradjon ingyenes.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Olyan kicsi pénzt lehetne érte szedni, hogy nagyobb az adminisztráció költsége, amit elvisz. Meg úgy gondolja, hogy a fiatalok inkább ott vezessék le a feszültséget, mint a játszótér vagy a buszmegálló megromlásával.

Lengyel Zsolt András polgármester:

A kollégák összeállítottak egy házirendet is, amit felolvas.  
Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület egyszerű többséggel, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

### **20/2024. (III.25.) Önkormányzati határozat**

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. elfogadja az önkormányzat Konditermének Házirendjét az előterjesztés tartalma szerint,
2. a Konditerem használatáért ellenszolgáltatást nem kér, a karbantartás és a működtetés során felmerülő költségeket az önkormányzat viseli.

**Végrehajtásért felelős:** Lengyel Zsolt András

**Határidő:** azonnal

d) Óvodai körzethatárok véleményezése

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Még egy dologról lenne szükséges dönteni, amit minden évben március 31-éig tárgyalni kell, ez pedig az óvodai körzethatárok véleményezése. Változás nincsen e téren idén sem, a Savio Szent Domonkos Katolikus Általános Iskola és Óvoda Gerendás Petőfi utcai telephelye lenne a kötelező felvételt biztosító intézmény a gerendási gyerekek számára.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület egyszerű többséggel, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**21/2024. (III.25.) Önkormányzati határozat**

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a kötelező felvételt biztosító óvoda tekintetében egyetért azzal, hogy Gerendás település teljes közigazgatási területe vonatkozásában a 2024/2025-es tanévben a kötelező felvételt biztosító óvoda a Savio Szent Domonkos Katolikus Általános Iskola és Óvoda Gerendás Petőfi Utcai Telephelye.

**Végrehajtásért felelős:** Lengyel Zsolt András polgármester

**Határidő:** 2024. március 31.

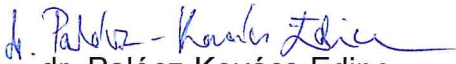
Lengyel Zsolt András polgármester:

Egyéb bejelentés, hozzászólás hiányában a polgármester az ülést berekeszti.

Kmf.

  
Lengyel Zsolt András  
polgármester



  
dr. Palócz-Kovács Edina  
aljegyző