


# GERENDÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL



5925 GERENDÁS, PETÓFI UTCA 2.

  66- 249224/ 66- 249053

E-MAIL: [gerendas@primcom.hu](mailto:gerendas@primcom.hu)

**Szám: 7/2024.**

## MEGHÍVÓ

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2024. május 27-én (hétfőn) 14:00 órai** kezdettel soros testületi ülést tart, melyre ezúton meghívom.

**Az ülés helye:** Az önkormányzat tanácskozó terme

### **Napirendi javaslat:**

#### **Nyílt ülés keretében:**

- 1./ A HIDRO-G Vízszolgáltató Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadása  
Előadó: Belák János Zsolt ügyvezető
- 2./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása  
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 3./ Gerendás Község Önkormányzat 2023. évi zárszámadása  
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 4./ A Szavazatszámlláló Bizottságokba tag választása  
Előadó: dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző
- 5./ Egyebek



#### **Zárt ülés keretében:**

- 1./ Települési támogatási kérelem elbírálása – Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott támogatás tárgyban (hulladékszállítási díjkedvezmény)  
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester

## GERENDÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL



5925 GERENDÁS, PETŐFI UTCA 2.

  66- 249224/ 66- 249053

E-MAIL: [gerendas@primcom.hu](mailto:gerendas@primcom.hu)

---

A napirend fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.

Gerendás, 2024. május 24.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lengyel Zsolt András'.

Lengyel Zsolt András  
polgármester

8/2024.

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Gerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 27-én 14.00 órakor tartott soros nyílt ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozóterme.

Jelen vannak: Lengyel Zsolt András polgármester  
Kiss Zsolt képviselő  
Megyeri György képviselő  
Oláh Andrásné képviselő  
Petrus Edit alpolgármester  
dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző  
Belák János HIDRO-G Kft. ügyvezetője

Németh Béla Antal és Németh Lajos Lászlóné képviselők telefonon jelezték távolmaradásukat az ülésről.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Jelenléti ívből megállapítja, hogy határozatképesek. Kéri, hogy fogadják el a napirendet.

Napirendi javaslatával a Képviselő-testület egyetért – az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

### **Napirendi javaslat:**

#### **Nyílt ülés keretében:**

- 1./ A HIDRO-G Vízszolgáltató Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadása  
Előadó: Belák János Zsolt ügyvezető
- 2./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása  
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 3./ Gerendás Község Önkormányzat 2023. évi zárszámadása  
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 4./ A Szavazatszámlláló Bizottságokba tag választása  
Előadó: dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző
- 5./ Egyebek

#### **Zárt ülés keretében:**

1./ Települési támogatási kérelem elbírálása – Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott támogatás tárgyban (hulladékszállítási díjkedvezmény)

Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester

## **1./ A HIDRO-G Vízszolgáltató Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadása**

Lengyel Zsolt András polgármester:

Elmondja, hogy az előterjesztésben szerepeltetve van, hogy mi is történt gazdaságilag. Megkérdezi, hogy ügyvezető úr kívánja-e szóban kiegészíteni?

Belák János ügyvezető:

Nagyon sajnálja, hogy a könyvvizsgáló úr nem tudott a mai ülésre eljönni, pedig szokott jönni minden évben.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

A véleményét természetesen azért megküldte.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Elmondja, hogy 1.015 ezer forint mérlegfőösszeggel, 684 ezer forint saját tőke összeggel, 2.427 ezer forint árbevétellel, 3.500 ezer forint egyéb bevétellel, ami azt jelenti, hogy ennyivel támogatja az önkormányzat, -583 ezer adózás előtti eredménnyel és -594 ezer forint adózott eredménnyel kívánja elfogadtatni a határozati javaslatot. Ez az a projekt, ami csak akkor lesz rentábilis, ha az egyházzal az ingatlancserét sikerül megoldani, mert akkor fellendítik a strandfürdőt. Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület minősített többséggel, 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

### **31/2024. (V.27.) Önkormányzati határozat**

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a HIDRO-G Vizszolgáltató Kft. legfőbb szerve, a HIDRO-G Vizszolgáltató Kft. 2023. évi beszámolóját

1.015 e forint mérlegfőösszeggel  
684 e forint saját tőke összeggel  
2.427 e forint nettó árbevétellel  
3.500 e forint egyéb bevétellel  
-583 e forint adózás előtti eredménnyel  
-594 e forint adózott eredménnyel

elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:** Belák János Zsolt ügyvezető  
**Határidő:** azonnal

*(Belák János ügyvezető távozik a teremből.)*

## **2./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**

Lengyel Zsolt András polgármester:

Megadja a szót aljegyző asszonynak.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Az indokolás résznél nagyon szépen látszódik, hogy a költségvetési rendeletnek teljesen összhangban kell lennie a zárszámadással, a következő napirendi pontként tárgyalandó zárszámadással és emiatt kell a 2023. évi költségvetésnek még ezt a két mellékletét módosítani, ahol adminisztrációs hiba van. Az egyik a létszám, ami eggyel csökkent, illetve a működési kiadások államháztartáson belül táblában a sorok között rendbe kellett tenni, leginkább a családsegítőt érinti, amire terveznek egy összeget az előző évi alapján, hogy mennyi lesz a kiegészítés, amit Békéscsabának fizetni kell és aztán majd kiderül, hogy a tényleges összeg mennyi lesz. Ezen kívül a Kistérségnél pedig lecsökkent az átadott összeg amiatt, hogy az orvosi ügyeletet az állam elvitte. Gyakorlatilag egy átcsoportosítás van, emiatt szükséges módosítani a rendeletet.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

Kiss Zsolt képviselő:

Ő annyit szeretne kérdezni, hogy a Csorvás Város Önkormányzatának fizetendő üdülőfenntartási díjjal kapcsolatban, hogy gyerekek szoktak ott nyaralni, mármint gerendási gyerekek?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Hát.. képviselő úr testvéréék valamikor voltak ott, de nem tudnak pontosat, mert nem az önkormányzat adja bérbe, az önkormányzat csak tulajdonosa.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Csorvás Város Önkormányzata koordinálja a kiadást meg mindent.

Kiss Zsolt képviselő:

Tehát akkor Csorvástól kell igényelni, ha valaki akar menni?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Igen, ez mindig is így volt és ezután is így lesz.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Valószínű, hogy kiadják, különben nem hinné, hogy 30.000,- forint a karbantartási költségeket megállítaná. Biztos, hogy kell bevételnek keletkeznie.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Ő amennyire emlékszik, elég puritán, régi horgásztábor kategória. De arra, amire van, nagyon jó, el lehet szállásolni embereket, nem messze van a strand tőle.

Kiss Zsolt képviselő:

Nem vízparton van?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Nem, az utca végén van a vízpart. Arra nem emlékszik már, hogy a vízpart szabadon megközelíthető-e.

Kiss Zsolt képviselő:

Akkor nem egyről beszélhetnek, mert amire ő gondol, az közvetlen a vízparton van. Az Orosházi Kistérségtől voltak ott gyerekekkel és az vízparton volt. Szintén puritán körülmények között, de ott volt vagy 4 szoba, középen a közösségi tér és hátul meg egy bográcson.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Ő egyszer volt lent 2010-11 környékén megnézni. Annak örülnek, hogy többet nem kérnek karbantartásra.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület minősített többséggel, 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**Gerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2024. (V. 28.) önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

### **3./ Gerendás Község Önkormányzat 2023. évi zárszámadása**

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szép vaskos anyag, szorosan összefügg az előző napirendi ponttal.  
Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Amire felhívna a figyelmet, hogy a tavalyi évben 67 millió forint maradvánnyal fordultak, az idei évben ez csak 38 millió, ami azért elkeserítő.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Múlt héten kongatták már neki kolléganővel a vészharangot, hogy ha így haladnak, akkor zátonyra futnak, de ez már a következő testület problémája lesz. Nekik egyelőre az a feladatuk, hogy a költségvetést végrehajtsák.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület minősített többséggel, 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**Gerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 4/2024. (V. 28.) önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

#### **4./ A Szavazatszámiláló Bizottságokba tag választása**

Lengyel Zsolt András polgármester:

Megadja a szót aljegyző asszonynak.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Elmondja, hogy érkezett egy lemondó nyilatkozat a két hete megválasztott tagok közül és ezért szükséges most új tagot választani. Zahorán Jánosné, Tanya 316. szám alatti lakosra gondolt, aki vállalta is a tisztséget.

Kiss Zsolt képviselő:

Ki lépett vissza?

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Bacsainé Anikó.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület egyszerű többséggel, 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

### **32/2024. (V.27.) Önkormányzati határozat**

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján Gerendás község vonatkozásában a szavazatszámláló bizottságokba tagnak megválasztja Zahorán Jánosné, Gerendás Tanya 316. szám alatti lakost.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Palócz-Kovács Edina HVI vezető-helyettes  
**Határidő:** azonnal

## **5./ Egyebek**

### *a) Ajánlat a Csicsely-tó melletti szélmalomra*

Lengyel Zsolt András polgármester:

Érkezett egy ajánlat a szélmalomra.  
Felolvassa az ajánlatot.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Egyetlen egy probléma van ezzel, legalábbis a pénzügyes kollégánónél való érdeklődést követően ezzel szembesült, hogy borzasztóan nagy a különbség a könyv szerinti érték és a felkínált ellenszolgáltatás értéke között.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

A könyv szerinti értéke több mint 2.100.000,- forint még. Ha ennyit hajlandó érte fizetni, amit azért nem gondolna, akkor adhatja a testület a szélkereket.

Kiss Zsolt képviselő:

Mármint az amortizációt leszámítva?

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Így van. A teljes projekt értéke több mint hatmillió forint volt, a Csicsely-tó partrendezése. A projektnek a legnagyobb költsége pedig ez a szélkerék volt. Ha ennyit hajlandó érte fizetni, amit azért nem gondolna, akkor adhatja a testület a szélkereket.

Lengyel Zsolt András polgármester:



Az államháztartási törvény, meg a vagyonrendelet ekkora differenciált biztos nem enged meg. Szóval kénytelenek lesznek megcsapágyasztatni.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Amikor valaminek az értéke ennyi, akkor azért szükséges állagmegóvásra költeni, hogy megtartsa értékét. Akkor a határozati javaslatban az lenne, hogy tekintettel arra, hogy a szélmalom könyvszerinti értéke 2.152.177,- forint és az ajánlatban szereplő vas ár jóval kevesebb ennél, így az önkormányzat nem kívánja értékesíteni a szélkereket.

Kiss Zsolt képviselő:

Mennyi most a vas ára?

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Olyan 80 forint kilója.

Kiss Zsolt képviselő:

Hány mázsa lehet a szélkerék, olyan négy?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Nem, szerinte nehéz volt, lehet, hogy van egy tonna is, ha nem több.

Petrus Edit alpolgármester:

Mindegy, a lényeg, hogy nem lehet értékesíteni ennyiért.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Úgy fogalmazzák meg a határozatban, hogy nem áll módjában az önkormányzatnak, ne úgy, hogy nem akarja. Mert az önkormányzatnak szándékában állt volna értékesíteni, de rajtuk kívül álló okok miatt nem tehetik meg.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Ő úgy gondolja, hogy nem az önkormányzaton kívül álló ok, hogy betartja a jogszabályokat a testület.

Kiss Zsolt képviselő:

Akkor hozzávetőlegesen mintegy 800.000,- forint lenne, ha egy tonna akkor?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Ha egy tonna, akkor 80.000,- forint, mert  $1.000 \times 80$ , az 80.000.  
Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület minősített többséggel, 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

### **33/2024. (V.27.) Önkormányzati határozat**

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Németh Gábor (született: Orosháza, 1986.05.04., anyja neve: Priskin Györgyi), Gerendás Hársfa utca 31. szám alatti lakos által tett vételi ajánlatot a Csicsely-tó melletti szélmalomra nem fogadja el, tekintettel arra, hogy annak könyv szerinti értéke – ami az önkormányzat vagyonrendelete alapján értékesítéskor figyelembe veendő – többszörösen meghaladja az ajánlati árat.

**Végrehajtásért felelős:** Lengyel Zsolt András polgármester

**Határidő:** azonnal

#### *b) Hársfafesztiválra többletforrás biztosítása*

Lengyel Zsolt András polgármester:

Idestova két éve jár képviselő úrhoz, hogy a gerendásiak számára oly becses és neves centenáriumi ünnepségre némi nemű fedezetet legyen kedves kilobbizni a településnek. Ez idáig nem történt meg az ország sanyarú pénzügyi helyzetére tekintettel, de továbbra sem adják fel. Azonban annak érdekében, hogy valamit azért meg tudjanak valósítani az elképzelésekből, ezért a tartalékból 1.500.000,- forintot kérne átcsoportosítani erre a célra.

dr. Palócz-Kovács Edina aljegyző:

Annyit még hozzátenne, hogy mióta ő itt dolgozik, azóta minden évben ötmillió forint volt a Hársfafesztiválra, akkor is amikor pályázatot nyertek, akkor is, amikor nem. Most két napos rendezvényt terveznek és az infláció sem volt kicsi az elmúlt 5-6 évet elnézve. Sajnos most már minden egyre drágább és ezért igényel többletforrást. Azt számolgatták, hogy csak az alap infrastruktúra, amit biztosítani szoktak, tehát a sátor, a színpad, hangtechnika olyan 2.500.000-3.000.000,- forintba van, és akkor még nincs semmilyen program.

Megyeri György képviselő:

Mikor lesz idén?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Július 19-20. Továbbra is próbálnak újabb csatornákat keresni, aztán majd látják, mert siralmas a helyzet.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)