

GERENDÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL



5925 GERENDÁS, PETŐFI UTCA 2.

☎ 66- 249224/ 66- 249053

E-MAIL: gerendas@primcom.hu

Szám: 8/2021.

MEGHÍVÓ

Gerendás Község Képviselő-testülete **2021. december 13-án (hétfőn) 14:00 órai** kezdettel rendes testületi ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Az önkormányzat tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés keretében:

- 1./ Megállapodás kötése a Holstein Farm Kft. telekredezési kérelme tárgyában
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 2./ „Együtt Gerendásért” Kulturális Egyesület kérelme
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 3./ Egyebek, bejelentések

Zárt ülés keretében:

- 1./ Döntés a 65 év felettiek karácsonyi támogatása tárgyában beadott kérelmekről
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
(szóbeli előterjesztés)

A napirend fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.

Gerendás, 2021. december 10.


Lengyel Zsolt András
polgármester

13/2021.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Gerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 13-án 14:00 órakor tartott rendes nyílt ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozóterme.

Jelen vannak: Lengyel Zsolt András polgármester
Kiss Zsolt képviselő
Németh Béla Antal képviselő
Németh Lajos Lászlóné képviselő
Oláh Andrásné képviselő
Petrus Edit alpolgármester
dr. Kovács Edina aljegyző

Zahorán Kitti képviselő telefonon jelezték távolmaradásukat.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés 6 fő jelenlétével határozatképes és megnyitja.

Javaslat alapján, – mellyel a Képviselő-testület egyetért – az alábbi napirend pontok kerülnek megtárgyalásra:

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés keretében:

- 1./ Megállapodás kötése a Holstein Farm Kft. telekredezési kérelme tárgyában
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 2./ „Együtt Gerendásért” Kulturális Egyesület kérelme
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
- 3./ Egyebek, bejelentések

Zárt ülés keretében:

- 1./ Döntés a 65 év felettiek karácsonyi támogatása tárgyában beadott kérelmekről
Előadó: Lengyel Zsolt András polgármester
(szóbeli előterjesztés)

1./ Megállapodás kötése a Holstein Farm Kft. telekredezési kérelme tárgyában

Lengyel Zsolt András polgármester:

Elmondja, hogy a kiküldött anyagokban látszik, hogy hogyan is lenne megosztva a telek. Annyi a kérése a Kft. vezetésének, hogy szeretnék a kerítést addig a régi helyén hagyni, amíg nincs az önkormányzatnak olyan szándéka, hogy kialakítja a HÉSZ szerinti gyűjtőutat.

dr. Kovács Edina aljegyző:

Ügyvezető úr kérése az volt, hogy szeretné addig használni a területet, amíg az önkormányzatnak nincs más szándéka ezzel a területtel és cserébe természetesen a Kft. vállalná, hogy továbbra is rendben tartja a környezetet. Annyit kell tudni az eljárásról, hogy ahhoz, hogy az önkormányzat és a Kft. megállapodást köthessen és ez alapján alapján bejegyzésre kerülhessen a területváltozás az ingatlannyilvántartásba, először egy telekalakítási engedélyre van szükség. Ehhez pont a mai napon érkezett meg a szakhatósági állásfoglaláskérés, amely ügyben nem tudnak eljárni, mert az önkormányzat ügyfélnek minősül, ezért kijelölést fognak kérni. Ha egyszer ez a telekalakítási engedély kiadásra kerül, annak birtokában lehet megkötni a megállapodást a területváltozást illetően, amit ezután lehet benyújtani a földhivatalhoz bejegyzésre, átvezetésre.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e még?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület egyszerű többséggel, 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

66/2021. (XII.13.) Önkormányzati határozat

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Holstein-Farm Kft. (székhely: 5925 Gerendás, Dózsa u. 3. adószám: 11046941-2-04, képviseli: Kurilla Zoltán János ügyvezető) telekhatárrendezési kérelmében foglaltaknak, a HÉSZ-nek való megfelelés érdekében helyt ad és megállapodást köt a Kft-vel, amely szerint az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló Gerendás külterület 030. hrsz. alatti, kivett saját használatú út területe növekszik a Kft. 100 %-os tulajdonában álló 029/23. hrsz. alatti kivett szarvasmarhatelep területe pedig csökken a telekalakítási engedélyben meghatározottak szerint
2. a Holstein-Farm Kft. jogosult az önkormányzat részére átadott terület ingyenes használatára mindaddig, amíg az önkormányzat a gyűjtőút kialakítás vagy egyéb célból nem kívánja a területet hasznosítani, melynek ellentételezéseként a Kft. vállalja a terület és környezetének rendben és tisztán tartását.

Végrehajtásért felelős: Lengyel Zsolt András polgármester
Határidő: azonnal

2./ „Együtt Gerendásért” Kulturális Egyesület kérelme

Lengyel Zsolt András polgármester:

Elmondja, hogy nagy nehezen a megismételt eljárásban is eljutottak a bírósági ítéletig, de a kérelem tárgya még az azt megelőző költségtérítése ügyvéd úrnak. Arra kéri a testületet, hogy az Általános Tartalék terhére térítsék meg az egyesület költségeit. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Petrus Edit alpolgármester:

Ez lesz most már a vége?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Igen, úgy tűnik, hogy most már vége.

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

67/2021. (XII.13.) Önkormányzati határozat

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a civil szervezetek támogatása önkormányzati feladatkörében eljárva, valamint a 2019. január 01. napjától önkormányzati tulajdonba került játszótérrel kapcsolatos peres ügyek költségeinek megtérítése - érdekében az "Együtt Gerendásért" Közhasznú Kulturális Egyesület (székhely: 5925 Gerendás, Petőfi utca 2., adószám: 18393158-1-04, képviseli Kovács Imréné elnök) kérelme alapján – ügyvédi költségek megtérítésére - részükre 36.720,- forintot biztosít az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (II.23.) önkormányzati rendelet 10. melléklet Általános Tartalék sora terhére

Végrehajtásért felelős: Lengyel Zsolt András polgármester
Határidő: azonnal

3./ Egyebek, bejelentések

a) Műtrágya vásárlására fedezet biztosítása

Lengyel Zsolt András polgármester:

Elmondja, hogy a műtrágya körül kaotikus helyzet van. Nem tudja, hogy mitévők legyenek, várjanak-e tavaszig, vagy vásároljanak most, mert ilyen árak már régen voltak. Ő is bízott benne, hogy visszább esik az ára, de nem, most 230.000,- Ft/t +

ÁFA áron adnak ukrán MAS-t, ami elérhető, és kb. február 28-ig ki is szállítják, addig tárolási nyilatkozatot tudnak adni róla. Pénteken még alkudoztak, hogy 217.500,- Ft/t + ÁFA áron adjanak darab kamiont, de abba nem mentek bele.

Németh Béla Antal képviselő:

Milyen műtrágya lenne ez?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Ez az ukrán MAS, 27 %-os. Tud-e valaki ennél jobbat? Mert tavasszal a növénykultúrához mindenféleképpen kell. Csak ő sem tudja, hogy mi lesz a vége.

Németh Lajos Lászlóné képviselő:

Még drágább lesz, az biztos.

Oláh Andrásné képviselő:

Ő nem olyan biztos benne, de nem lehet tudni.

Németh Béla Antal képviselő:

Lehet, hogy olcsóbb lesz.

Kiss Zsolt képviselő:

Olyan is volt már, hogy aki megvette drágán, majd maximalizálták az árát, mint most az üzemanyagét és visszatérítették a kereskedők a különbözetet. Nem tudja, hogy ez elérhető lesz-e. De azt se gondolta volna soha, hogy a gázolaj áránál ezt egyszer megélik. De ha úgy gondolják, hogy olcsóbb lesz, akkor ne vegyenek most.

Németh Béla Antal képviselő:

Sokkal úgysem lesz drágább.

Kiss Zsolt képviselő:

Milyen tételről van szó?

Lengyel Zsolt András polgármester:

6 tonnáról, 1.380.000,- Ft + ÁFA.

Petrus Edit alpolgármester:

Van rá fedezet?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Természetesen, a mezőgazdaságból származó bevétel terhére. Mit csináljanak.

Németh Béla Antal képviselő:

Ki tudja!? A faanyag ára is lejjebb ment, 200.000,- Ft volt köbmétere, most meg már olyan 130.000,- Ft körül is lehet venni.

dr. Kovács Edina aljegyző:

Most már az üzemanyag ára is megy lejjebb.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Csak azt ne felejtjük el, hogy tavaszig vásárlási kényszer van, a vetésig vásárlási kényszer van a műtrágyapiacon. A következő ún. holt időszak az a tavaszi fejtrágyázás és vetések utáni időszak, amikor a kereslet vissza fog esni.

Kiss Zsolt képviselő:

Mint ahogy a gázolajnál is, most már kezdik befejezni a szántásokat és a gázolaj ára is megy lejjebb.

Németh Béla Antal képviselő:

Olyan 470,- Ft/l-ért már lehet venni.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Mitévők legyenek?

Németh Béla Antal képviselő:

Hány hektár földje van az önkormányzatnak?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Olyan 25-26 ha, azért 6 tonna a szükséglet, olyan 200-220-230 kg/ha-ral számolnak. Ez persze úgy, hogy most ősszel nem adtak a földeknek MPK-t.

Németh Béla Antal képviselő:

Nem is kell. Rendeljük meg, és akkor legalább megvan.

Petrus Edit alpolgármester:

Ő is ezt mondja.

Oláh Andrásné képviselő:

Sokat nem veszítenek.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Ami még probléma, és ez a médiában is többször elhangzott, hogy a Nitrogén Művek Zrt. a magyar piaci igények 60 %-át szolgálják ki.

dr. Kovács Edina aljegyző:

Ő csak annyit mondana, hogy az érték miatt itt mindenképpen szükséges 3 árajánlat kérése, hogy biztosan a legkedvezőbbet válasszák.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Rendben, akkor úgy gondolja, hogy fedezetet erre az összegre kérnének, mert erre már van egy ajánlatuk, és ezután kérnek árajánlatokat és csak utána rendelik meg.

dr. Kovács Edina aljegyző:

Akkor a szükséges fedezet 1.752.600,- forint lenne.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Igen, ennyi a bruttója, de az ÁFÁ-t majd visszaigénylik, de a kötelezettségvállalás összege most ennyi lenne.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e még?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Lengyel Zsolt András polgármester:

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a képviselő-testület egyszerű többséggel, 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

68/2021. (XII.13.) Önkormányzati határozat

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy 6 tonna műtrágyát kíván beszerezni, melyre bruttó 1.752.600,- forint fedezetet biztosít a közfoglalkoztatásból származó bevétele terhére.

Végrehajtásért felelős: Lengyel Zsolt András polgármester

Határidő: azonnal

b) Ivóvíz- és csatornahálózattal kapcsolatos tájékoztatás

Lengyel Zsolt András polgármester:

Elmondja, hogy jelenleg folyamatban van az ivóvízhálózat centralizációja, annak átadása a Nemzeti Víziközmű Szolgáltató részére. Ennek az átadási dokumentációja még nem készült el, előkészítés alatt van. Amint megkapják a szerződéstervezetet, ki fogja küldeni a testület tagjai részére véleményezésre. Ezzel párhuzamosan, ha jól emlékszik tavasszal vagy a nyár elején szennyvízhálózat kiépítéséhez szükséges dokumentumok elkészítését. Telekgerendás, mint konzorciumvezető tartotta a kapcsolatot a szakhatóságokkal. Az új vízszolgáltatási modellel, nagy valószínűséggel meg fog szűnni az önkormányzat ivóvíz-ellátási kötelezettsége is, azaz, ha elviszik a dologi vagyont, akkor viszik vele az ellátási kötelezettséget is. Ebből adódóan már a szennyvíz beruházás sem az önkormányzat vállalt fogja nyomni. Az az ígéret, hogy a bővíti fejlesztési forrásokra tekintettel meg fog valamikor valósulni, de már nem a települések irányításával, hanem a Nemzeti Víziközmű Szolgáltató lesz a kedvezményezett, és ő is fogja a beruházást megvalósítani. Ő azt gondolja, hogy az ivóvíz-vagyon átadásának előkészítése annak az oka, hogy nem támogatták a konzorcium kérését és azt, hogy a 3 települést felvegyék abba a kormányrendeletbe, ahol a kétezzer lakosegységet meg nem haladó településeket felsorolja. Még tavaly ilyenkor Hunya meg Murony elment, de Telekgerendásnak küldtek egy szívhez szóló levelet, hogy nagyon szép és nagyon jó, de nem támogatják. A Telekgerendási jegyzőnő annyit írt, hogy utánajárt mi van a levélben: Mivel a települések lakosegysége nem éri el a 2000 főt, így nem kerülhetnek bele a 25/2002. (II.27.) Kormányrendeletbe, ez azzal jár, hogy nem kötelezően megvalósítandó a projekt a KEHOP terhére, de szakmailag megfelelő, megvalósítható önerő vagy más pályázati forrásból. Ez az ügy most itt áll. A testületről lekerült az a béklyó, hogy hol fogják elvezetni a szennyvizet. Véleményezési joguk lesz, de nagy beleszólási joguk biztosan nem. Ő úgy gondolja, hogy a szennyvízberuházásra vonatkozó gondolataikat be is tehetik a fiókba, ez az anyag elkészült és ennyi.

Kiss Zsolt képviselő:

Tehát meg lehet csinálni, csak nem adnak rá pénzt, érti ő.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Igen. Meg amit előtte elmondott, annak az a lényege, hogy volt valamilyen rendezvényen, ahol beszélt a Nemzeti Víziközműszolgáltató vezetőjével és ő azt az ígéretet tette neki, hogy ami most az önkormányzat vízi-közmű számláján van mintegy 6,5 millió forint, meg még az elmaradt üzemeltetési díjakból 7,5 millió forinttal tartozik az Alföldvíz Zrt., ezeket az összegeket a település ivóvízhálózatára fogják ráfordítani.

Kiss Zsolt képviselő:

Mit csinálhatnak belőle?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Rekonstrukciót, felújítást, pl. tűzcsapcsere, vezetékcseré, vagy ha felújítani kell a víztornyot, de remélhetőleg a közeljövőben erre nem kell, hogy sor kerüljön, ilyesmi dolgokat. Nem értik ők sem, hogy minden évben elfogadja a testület a gördülő fejlesztési tervet, aminek az eljárási díját Gerendás fizeti meg, az eljárást az Alföldvíz Zrt. végig viszi és nem történik semmi. Ő rákérdezett erre is, de nincs pénze az

Alföldvíznek, így neki sem tudnak kezdeni pl. azoknak a tolózárnak a cseréihez, ami még nem lett kicserélve, ami még szükséges lenne. Az önkormányzatnál itt van a pénz, ha megcsinálnák, akkor ki tudnák fizetni nekik. Ő azt gondolja, hogy az Alföldvíz attól tart, hogy ha számlázna, akkor az önkormányzat azt mondaná, hogy írják jóvá a bérleti-üzemeltetési díj tartozásukból. Szóval nagyon várják, hogy megapják az átadásról az anyagokat. Idáig azt mondták, hogy nagyon szeretnék, hogy a testületek december 31-éig jóváhagynák az átadást. Ennek az lesz a lényege, hogy ingyenesen átadják a víziközmű vagyont a Nemzeti Víziközműszolgáltató részére és innentől az állam fogja biztosítani az ivóvízellátást.

c) Játszótér peres ügyével kapcsolatos tájékoztatás

Lengyel Zsolt András polgármester:

Elmondja, hogy ha minden igaz, akkor lezárult a folyamat, mert az ítélet ellen fellebbezésnek helye nincs és nyert az „Együtt Gerendásért” Kulturális Közhasznú Egyesület az Agrárminisztérium ellen. A lényeg, hogy a bíróság kötelezte az alperest, hogy fizessen meg 674.245,- forint perköltséget a felperesnek 15 napon belül. Neki annyi kérése lenne, hogy ezt az összeget a település szépítésére fordítsa az egyesület, mert az önkormányzat vissza nem kérheti, de szegényes az ekléziájuk.

d) Tájékoztatás buszmegálló tárgyában

Lengyel Zsolt András polgármester:

Elkészült az új buszmegálló, de lehet, hogy már látták a képviselőtársak. Ha az önkormányzat közműves kollégája felépül, akkor majd még rendbe teszik a környezetét.

Németh Béla Antal képviselő:

Ő látta és úgy gondolja, hogy egészen jól sikerült. Látta, hogy most Békéscsabán is elég sokat raktak le ilyen buszmegállót. És ezt most milyen célból rakták le?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Reklámcélból.

Kiss Zsolt képviselő:

Így választás előtt...

Lengyel Zsolt András polgármester:

Megkérdezi, hogy valakinek van-e egyéb hozzászólása, bejelenteni valója?

Oláh Andrásné képviselő:

Megkérdezi, hogy a halottas ház decemberben át lesz-e adva?

Kiss Zsolt képviselő:

Mi hiányzik még?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Ő nem meri megígérni. Amit a vállalkozónak kellett elvégezni, az kész van. Amit a felújítás vége fele hiányosságokat észrevettek, az van még folyamatban, két darab ajtót kellene még cserélni, a két hátsó ajtót, hogy kulturáltan nézzen ki, belső nyílászárókat nem szeretnének cserélni. Belül új az álmennyezet, az a régi kazettás rész el lett tüntetve, helyette egy sík gipszkarton mennyezet került oda, új burkolatot tettek le, greslapot.

Kiss Zsolt képviselő:

Megkérdezi, hogy a világítás marad a régi?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Nem, a bociitatóra emlékeztető világítótestek kicserélésre kerülnek. Azt gondolja, hogy sikerült olyan világító testet szerezni, ami odaillik némileg, stílusában és hangulatában is. De nem mer ígéretet tenni arra, hogy decemberben átadásra kerülhet.

dr. Kovács Edina aljegyző:

Elmondja, hogy ez nem polgármester úron múlik, használatba vételi engedélyt kell, hogy kapjanak rá, mert az tanúsítja azt, hogy emberi tartózkodásra alkalmas. A kivitelező most már visszaadta az önkormányzatnak a munkaterületet, így az önkormányzat felelőssége, ha ott bármi történik. Így nehéz dolog megengedni a használatot engedély előtt.

Lengyel Zsolt András polgármester:

Most annyi történt, hogy a fedett rész használata lett megengedve, bemenni nem lehet, körbe lett szalagozva. Megvan már az az anyag is, amivel a külsőjét fogják bevonni, nemesvakolat hatást fog kelteni, de még nem tudja, hogy azt mikor fogják tudni rá felvinni.

Kiss Zsolt képviselő:

Megkérdezi, hogy az a hűtőegység még létezik? És az még engedélyezett?

Lengyel Zsolt András polgármester:

Természetesen megvan és működik. Tudomása szerint még megfelelő.

dr. Kovács Edina aljegyző:

Elmondja, hogy tervezik halott hűtő vásárlását is, ha a ravatalozó egyszer elkészül teljesen.

Kiss Zsolt képviselő:

Megkérdezi, hogy a járdaépítés, hogy áll?

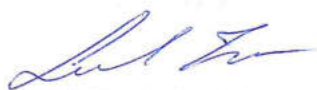
Lengyel Zsolt András polgármester:

Elmondja, hogy kértek halasztást.

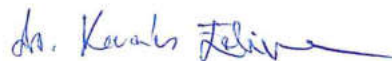
Megkérdezi, hogy valakinek van-e egyéb hozzászólása?

Egyéb bejelentés, hozzászólás hiányában a polgármester az ülést berekeszti és zárt ülést rendel el.

Kmf.


Lengyel Zsolt András
polgármester




dr. Kovács Edina
aljegyző

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5925 Gerendás Petőfi u. 2.
Tel.: 66/249-224, Fax: 66/249-053

Jelenléti ív

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 13-án
(hétfőn) 14.00 órától tartott rendes nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Lengyel Zsolt András polgármester

Kiss Zsolt képviselő

Németh Béla Antal képviselő

Németh Lajos Lászlóné képviselő

Oláh Andrásné képviselő

Petrus Edit képviselő

Zahorán Kitti képviselő

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Meghívottként jelen vannak:

Petrovszkiné Krajcsó Ágnes jegyző

dr. Kovács Edina aljegyző

Priskin Jánosné Szlovák Nemzetiségi
Önkorm.elnöke

.....
.....
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

① Napirendi pont

Harangozó Antal
5661 Újkígyós Arany J. u. 33.

Gerendás
külterület

Munka száma: 87/2021

Adatszolg. ikt.sz.:... 22_621_2021,..

TELEKALKÍTÁSI HELYSZÍNRAJZ

a 029/23, 030 helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezéséhez

Tervezési tevékenység: telekhatár rendezés,

Helye: Gerendás 029/23, 030 helyrajzi számú földrészletek

Az ingatlanok **HOLSTEIN-FARM KFT (5925 GERENDÁS, Dózsa utca 3.)** valamint **GERENDÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (5925 GERENDÁS, Petőfi utca 2)** tulajdonában van, a telkek határ rendezése a tulajdonosok kérésére történik.

Tevékenység rövid leírása: a Gerendás 029/23, 030 helyrajzi számú földrészletek telek határ rendezése a HÉSZ-ben előírt út szabályozás kialakítása érdekében.

A telek alakítás megfelel a vonatkozó építésügyi előírásoknak, az Országos Településrendezési és Építési követelményeknek és a helyi szabályzatban foglaltaknak.

Az átlagos lejtésvizonyok nem érik el a 20 %-ot, a megosztással érintett terület teljesen sík.

A tervezett megosztás után létrejött földrészletek területe :

029/23	kivett, szarvasmarhatelep	10.0865
030	kivett, sh út	2.4289

A tervezett megosztás után létrejött földrészlet beépítettsége :

➤ 029/23	9 %
➤ 030	0 %

Az érintett telkeken tervezett jogerős és végrehajtható építési engedéllyel rendelkező vagy bejelentés alapján nyilvántartásba vett épületek vannak.

Készítette: Újkígyós, 2021. november 8.

Készítő:Harangozó Antal.....
földmérő ig.száma:3369/2008

HARANGOZÓ ANTAL
földmérő és térinformatikai szaktechnikus
5661 Újkígyós, Arany J. u. 33.
Földmérőig.szám: 7832
Adószám: 64173771-1-24
Nyilvántartási szám: 0034124
P.H.

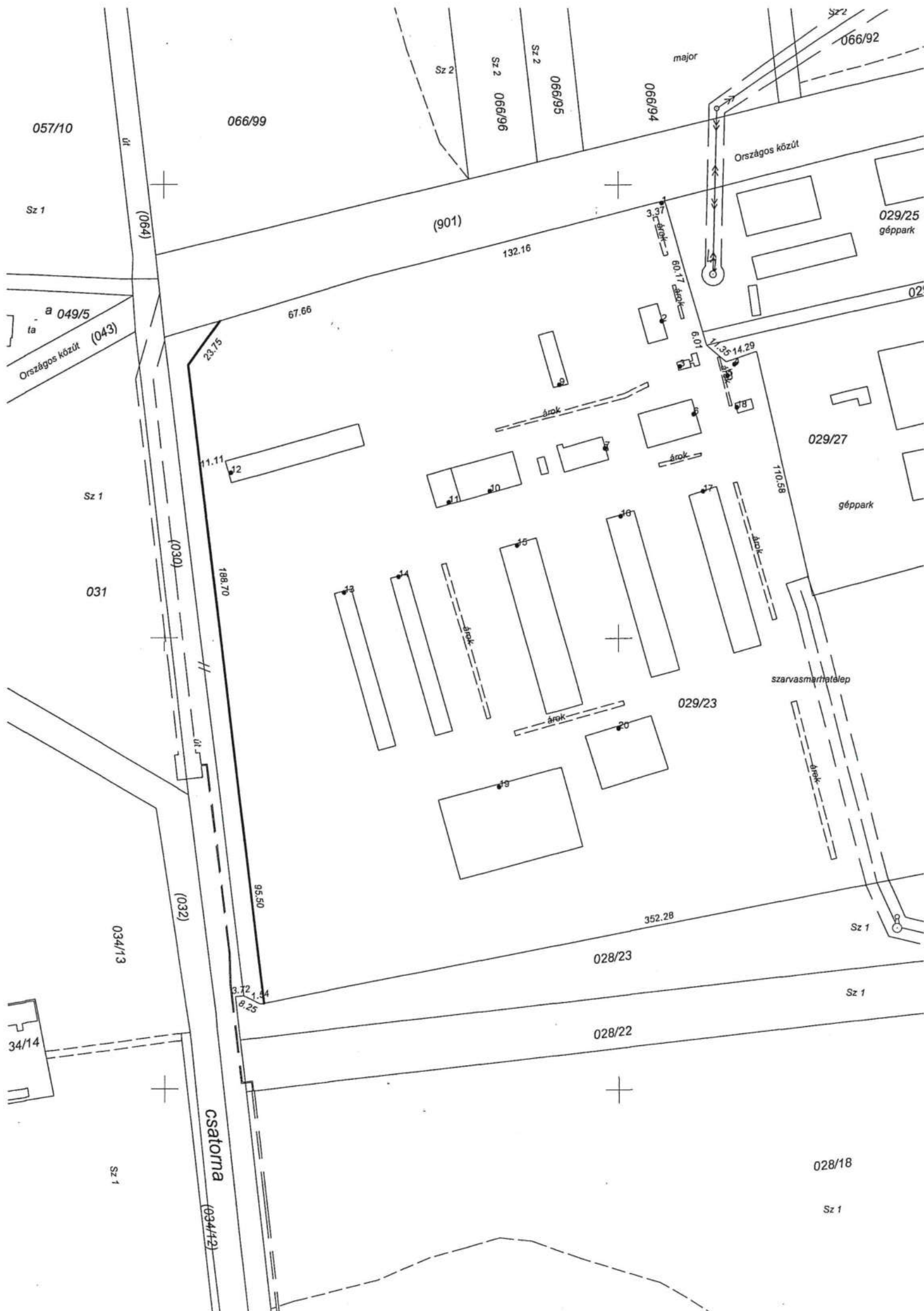
Minőséget tanúsító:

.....Seres Gábor.....

Ing.rend.min.sz.: 1500/1997 földmérő mérnök
Ing.rend.min.sz.: 1500/1997
Kamrai reg.sz. : 04-044720 Csorvás, Október 6. u. 2.

Földmérő ig.: 2959

Nyilv.P.H: 0051400
Banksz.: 10302002-10301851-49030019
Telefon: 06-30/9634-284



620.584/2021

Harangozó Antal
5661 Újkígyós Arany J. u. 33.

Gerendás
külterület

Munka száma: 87/2021

Adatszolg. ikt.sz.:... 22_621_2021,..

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 029/23, 030 helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezéséhez

M= 1:2000

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Címkoordináták			
Hrsz	Psz	Y	X
029/23	1	787819	140392
	2	787819	140340
	3	787827	140320
	4	787851	140321
	5	787848	140316
	6	787833	140299
	7	787794	140284
	8	787767	140276
	9	787774	140312
	10	787743	140265

Címkoordináták			
Hrsz	Psz	Y	X
	11	787725	140260
	12	787629	140273
	13	787679	140220
	14	787703	140227
	15	787755	140241
	16	787801	140254
	17	787837	140265
	18	787852	140302
	19	787747	140134
	20	787800	140160

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés		
Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok			
	jel	műv. ág	Min. ó.				ha. m²	jel	műv. ág					Min. ó.	ha. m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
029/23		kivett, szarvasmarh atelep		10.3518	-	029/23		kivett, szarvasmarh atelep		10.0865		Sorsszám: 23 Bejegyző hat.szám: 39613/2015.09.28 Jog-tény neve: Bányászolgalmi jog Név: ÉGÁZ-DEGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZRT Cím: 6724 SZEGED Pulcz utca 44. A vázrajz szerinti területre, Jogosult változás: 39613/2015 ikt. szám GDF SUEZ Energia Magyarország Zrt. (névváltozás előtt: Égész-Dégész Gázszolgáltató Zrt.) közbenő jogosulttól			
030		kivett, sh út		2.2917	-	030		kivett, sh út		2.4289					
						Községi gyűjtő				0.1281					
Összesen:				12.6435						12.6435					

A telekhatár rendezés akarataunknak megfelelően történt:

A változási vázrajz megfelel az ingatlan-nyilvántartási célú földmérés és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló 8/2018 (VI. 29) AN rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásoknak

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék keltezésétől számított egy évig hatályos.

Készítette: Újkígyós 2021. november 8.

HARANGOZÓ ANTAL
földmérő és térinformatikai szakember
5661 Újkígyós, Arany J. u. 33.
Földmérőig.szám: 7632
Adószám: 84173771-1-24
Nyilvántartási szám: 9034124

Készítő: Harangozó Antal
földmérő ig.szám: 7632

P.H.

SERES GÁBOR
földmérő mérnök

.....Seres Gábor.....
Ing.rend.min.sz.: 1500/1997
Kamrai reg.sz.: 04-0447
Földmérő ig.: 7517
Csoorvás, Október 6. u. 2.
Adószám: 54169532-1-24
Nyilv.i.sz.: 9051400
Banksz.: 10300002-10381654-49030019
Telefon: 06-30/9834-254

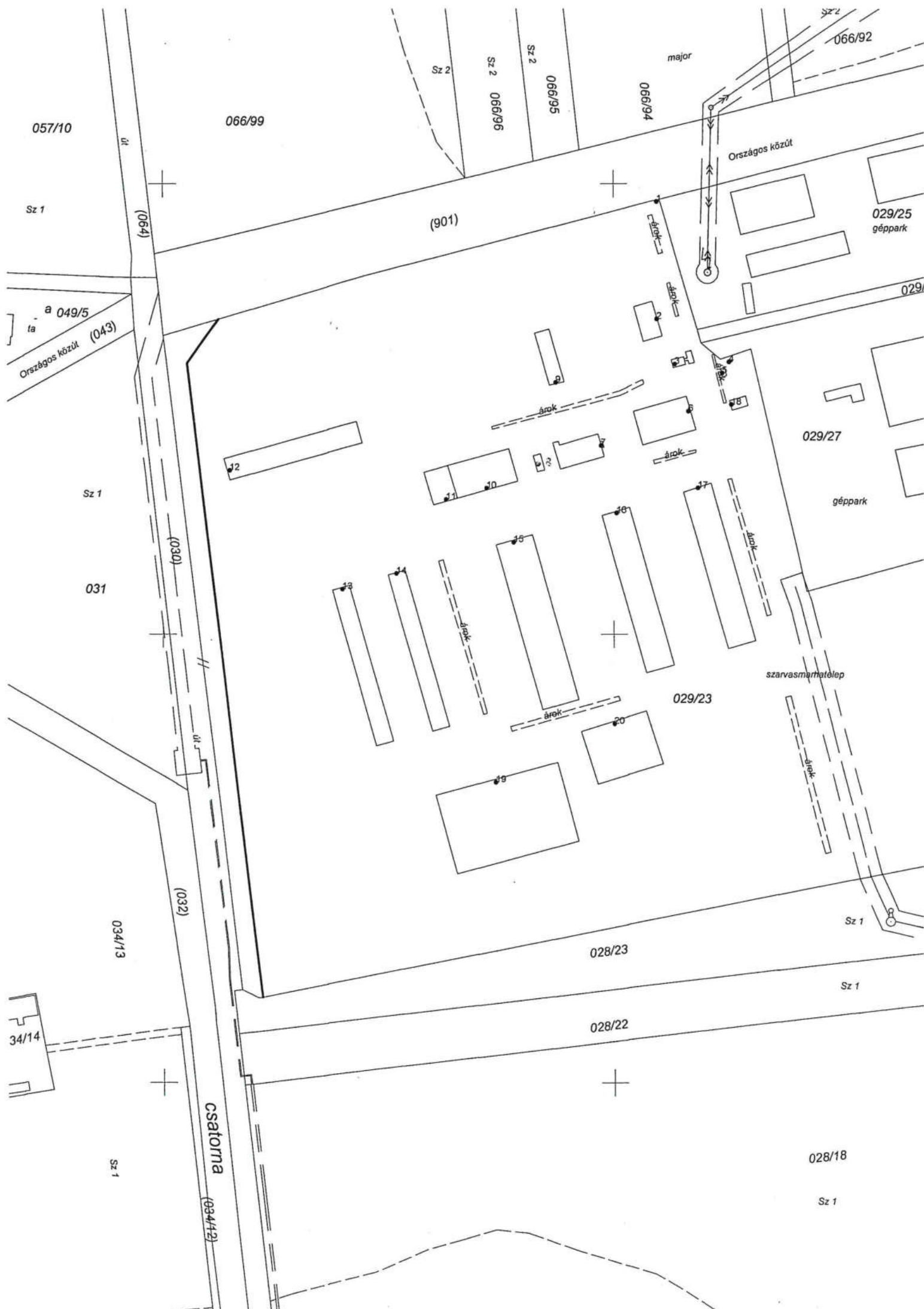
2021. 12. hó 02. nap

Záradékoló:

Ing.rend.min.sz.: 1615/2000

Minőséget tanúsító:

H/16.



② Napirendi pont

Kétsopronyi Közös Önkormányzat Hivatal Gerendási Kirendeltsége		
Érkezett: 2021 DEC. 06		
2004	szám	Mell.:
Előszám:	Utószám:	Előadó:

Tisztelt Képviselő Testület!

Az „Együtt Gerendásért” Kulturális Egyesület nevében kérelemmel fordulok Tisztelt Címhez azzal kapcsolatosan, hogy a Gerendás 622 hrsz. alatt létesített játszótér peres ügye a mai napig nem zárult le, közben a játszótér felügyelete 2019.01.01-től visszakerült az Önkormányzat hatáskörébe. Mivel az ügy továbbra is egyesületünk nevén zajlik így az ügyvédi költségek is az egyesületnek kerülnek kiszámlázásra.

Ez idáig az alábbi számlák kiegyenlítése történt:

DRF-2021-11 számla	11.168- Ft
DRF-2021-160 számla	12.606.- Ft
DRF-2021-181 számla	12.946.- Ft

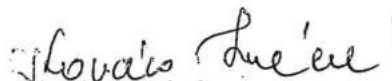
Összesen: 36.720.- Ft azaz Harminchatezer-hétszázhusz 00/100 forint.
/A számlák másolata csatolva/

Tisztelettel kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a fenti összeg megtérítését szíveskedjék jóváhagyni.

Intézkedésüket előre is köszönöm.

Gerendás, 2021. december 01.

Tisztelettel:


Kovács Imréné

egyesületi elnök

"EGYÜTT GERENDÁSÉRT"
Kulturális Egyesület
5925 Gerendás, Petőfi u. 2.
Adószám: 18393158-1-04

Kérjük, hogy az alábbi összeget fizetési számlánk terhére átutalni sziveskedjenek.

"EGYÜTT GERENDÁSÉRT"

Kulturális Egyesület
59 Pécs, Petőfi u. 2.
(a pénzforgalmi szolgáltatónál nyújtott módon)
Adószám: 18393158-1-04

A megbízás kelte

A fizető fél számláját vezető pénzforgalmi szolgáltató neve és székhelye

A fizető fél neve

A fizető fél pénzforgalmi jelzőszáma

53300012

A kedvezményezett neve

DR. FARNAS JOZSEF

Összeg (forintra kerekítve)

12.960 Ft

(folytatás)

A kedvezményezett pénzforgalmi jelzőszáma

10912005 - 00000011 - 00920007

Teljesítési nap

Bizonylat szám

999999

Fizetési rendszer

Jel

X

Közlemény (Ha ez a sor hivatkozási számot tartalmaz, kérjük, írjon 'X'-et a sor legelső kockájába.)

Takarékbank Zrt
Csorvás, 324 fiók

Közlemény

PENY 11

<93>

Kérjük, hogy a fenti sávra ne írjon és ne bélyegezzon!

Átutalási megbízás

Sorszám: DRF-2021-181

ELADÓ:

DR. FARNAS JÓZSEFMagyarország 5600 BÉKÉSCSABA
TELEKI UTCA 6Magyar adószám: 44721509-2-24
Számlaszám: 10912005-00000011-00920007

VEVŐ:

**"EGYÜTT GERENDÁSÉRT"
KÖZHASZNÚ KULTURÁLIS
EGYESÜLET**Magyarország 5925 GERENDÁS
PETŐFI utca 2.

Magyar adószám: 18393158-1-04

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2021.11.25. Keltezés: 2021.11.25. Fizetési határidő: 2021.12.10.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár	ÁFA kulcs	ÁFA összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték ÁFA-val együtt
Utiköltség elszámolás a mellékelt kimutatás szerint (2021.11.23-i "Együtt Gerendásért" Közhasznú Kulturális Egyesület/Agrár miniszter bírósj tárgyaláshoz kapcsolódóan)	1,00	Darab	10 194,00	27%	2 752,38	10 194,00	12 946,38
TESZOR: 691012							

Számla nettó értéke	10 194,00 HUF
ÁFA százaléka és értéke	27% 2 752,38 HUF
Számla bruttó végösszege	12 946,38 HUF

**Fizetendő összeg
12 946,00 HUF**Dr. FARNAS JÓZSEF
ügyvéd
5600 Békéscsaba
Teleki utca 6.
Tel.: (66) 454-27

Számszám: DRF-2021-160

ELADÓ:

DR. FARNAS JÓZSEFMagyarország 5600 BÉKÉSCSABA
TELEKI UTCA 6Magyar adószám: 44721509-2-24
Számlaszám: 10912005-00000011-00920007

VEVŐ:

**"EGYÜTT GERENDÁSÉRT"
KÖZHASZNÚ KULTURÁLIS
EGYESÜLET**Magyarország 5925 GERENDÁS
PETŐFI utca 2.

Magyar adószám: 18393158-1-04

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2021.10.07. Keltezés: 2021.10.07. Fizetési határidő: 2021.10.15.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár	ÁFA kulcs	ÁFA összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték ÁFA-val együtt
"Együtt Gerendásért" Közhasznú Kulturális Egyesület c/a Agrárminiszter 2021.09.30-i bírószági tárgyalásához kapcsolódó útiköltség elszámolás a mellékelt kimutatás alapján	1,00	Darab	9 926,00	27%	2 680,02	9 926,00	12 606,02
TESZOR: 691012							

Számla nettó értéke	9 926,00 HUF
ÁFA százaléka és értéke	27% 2 680,02 HUF
Számla bruttó végösszege	12 606,02 HUF

**Fizetendő összeg
12 606,00 HUF**
Dr. FARNAS JÓZSEF
5600 Békéscsaba,
Teleki utca 6.
Tel.: (66) 454-277

Szám: DRF-2021-11

ELADÓ:

DR. FARNAS JÓZSEFMagyarország 5600 BÉKÉSCSABA
TELEKI UTCA 6

Magyar adószám: 44721509-2-24

Számlaszám: 10912005-00000011-00920007

VEVŐ:

**"EGYÜTT GERENDÁSÉRT"
KÖZHASZNÚ KULTURÁLIS
EGYESÜLET**Magyarország 5925 GERENDÁS
PETŐFI utca 2.

Magyar adószám: 18393158-1-04

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2021.01.07. Keltezés: 2021.01.07. Fizetési határidő: 2021.01.22.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár	ÁFA kulcs	ÁFA összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték ÁFA-val együtt
Együtt Gerendásért Közhasznú Kulturális Egyesület/Agrár miniszter bírósági tárgyalás (Szegedi Törvényszék) útiköltség elszámolása a mellékelt kimutatás szerint	1,00	Darab	8 794,00	27%	2 374,38	8 794,00	11 168,38
TESZOR: 691012							

Számla nettó értéke	8 794,00 HUF
ÁFA százaléka és értéke	27% 2 374,38 HUF
Számla bruttó végösszege	11 168,38 HUF

**Fizetendő összeg
11 168,00 HUF**Dr. FARNAS JÓZSEF
ügyvéd
5600 Békéscsaba
Teleki utca 6.
Tel: (66) 434-27