

9. A helyi esélyegyenlőségi program nyilvánossága

Gerendás Község Önkormányzata rendelkezik önálló honlappal, a www.gerendas.hu oldallal, melyen a községet érintő információk megtalálhatók. A honlapon elérhető, olvasható a HEP (2022-2027. és annak felülvizsgálatai) és ezzel kapcsolatos valamennyi információ.

- a) a helyzetelemzésben meghatározott esélyegyenlőségi problémák kapcsán érintett nemzetiségi önkormányzatok, egyéb partnerek (állami vagy önkormányzati intézmények, egyházak, civil szervezetek, stb.) bevonásának eszközei és eljárásai a HEP elkészítésének folyamatába:

A helyzetelemzés előkészítésében részt vettek a teleülésen dolgozó szociális, egészségügyi, gyermekjóléti, köznevelési szakemberek, valamint a civil szervezetek vezetői. Módszere részben az online, részben a személyes kapcsolattartás volt, mely az egyes esélyegyenlőségi csoportokkal kapcsolatos problémák feltárására, majd a program tervezet véleményezésére koncentrált.

- b) az a) pont szerinti szervezetek és a lakosság végrehajtással kapcsolatos észrevételeinek visszacsatolását szolgáló eszközök bemutatása, valamint annak rögzítése, hogy működtet-e HEP Fórumot:

Az elfogadott dokumentum a Gerendás község honlapjára is felkerül (www.gerendas.hu), mely alapján az esélyegyenlőségi folyamatokat, intézkedéseket megismerik a lakosok és így biztosított a folyamatos ellenőrzés is. HEP fórumot működtet a település,

- c) A képviselő-testületi döntést követően az elfogadott HEP dokumentumot, valamint a hiteles határozatot a települési önkormányzat a helyben szokásos módon közzé teszi, és megküldi a TEF esélyegyenlőségi mentora részére. A TEF az települési önkormányzatok HEP-jeit közzéteszi, honlapján megjelenteti.

	Jelentős az idősök körében az alacsony jövedelemmel rendelkezők száma	Tájékoztatás az igénybe vehető támogatásokról
	Egészségügyi problémák, betegségek	Szűrővizsgálatok biztosítása, prevenciók személtet erősítése, az egészszudatos magatartás fejlesztése.
Nők	50 év feletti munkanélküliség	Tanácsadás a nők részére a probléma kezelésére, munkaadók felkeresése, motiválása Az ellátási formák feltételeinek ismertetése; Tájékoztatás, felvilágosítás megadása az önkormányzati lehetőségekről: közfoglalkoztatásba történő bevonás.
	Gyermeüket egyedül nevelő nők számára a kisiskolás korú gyermekek elhelyezésének hiányosságai a szünidőkben	Helyzetelemzés után a megfelelő szakképzettséggel rendelkezők és társadalmi segítőik bevonása, helyszín és technikai felszerelés biztosítása
	A nők nem beszélnek a problémáikról!	Krízishelyzet időbeni felismerése, szakember civilek, önkéntesek bevonása, bizalom felkeltése
Fogyatékkal élők	Fogyatékkal élők közösségi közlekedésének hiányosságai	Kapcsolatfelvétel MÁV és a Volán szakembereivel az akadálymentesített járatok indításáról, járdák és utak egyenlőtlenségeinek javítása
	Az akadálymentes környezet aránya nem éri el a 100 %-ot.	Fizikai környezetben található akadályok megszüntetése, információs és kommunikációs akadályok megszüntetése, lakókörnyezet akadálymentesítését szolgáló program.
	Az egészségügyi prevenciók szolgáltatásokat, a szűrővizsgálatokat a mozgásukban erősen korlátozott személyek kevésbé veszik igénybe. Szükséges a támogatásuk a szűrőprogramokra történő eljutásuk, eljuttatásuk	Segíteni, hogy a fogyatékkal élők is minél nagyobb számban részt vehessenek az egészségügyi szűrővizsgálatokon.
Több célcsoportot érintő, településszintű megállapítás	A településen a bel- és külterületi utak állapota nem megfelelő	Bel- és külterületi utak felújítása, karbantartása, új közlekedést szolgáló utak
	A településen élők számára nem biztosítottak helyben és teljes körűen a szűrővizsgálatok	A betegségek kialakulásának megelőzése érdekében prevenciók előadások, helyben szervezett szűrővizsgálatok
	A közvilágítás korszerűsítése	Az energiatakarékos fényforrásokon túl napelem szigetek segítségével a település teljes belterületén biztosított közvilágítás a településen élők biztonságérzete nő
	Közösségi tér bővítése	A közösségi tér bővítésére egy jól működő, a mai szabványoknak megfelelő fedett piac kialakításával van lehetőségünk

2. Összegző táblázat - A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terve (HEP IT)

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	Az intézkedés célja, a kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	A cél kapcsolódása országos szakpolitikai stratégiákhoz	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága	Önkormányzat közötti együttműködés megvalósult-e intézkedés esetében együttműködő bemutatva
I. A mélyszegénységben élők és a romák esélyegyenlősége											
1	Rosszul összehangolt közösségi közlekedés	Gerendás közszolgáltatások /és/ diákok/ esélyeinek növelése a munkaerő-piacon Róvid távú: közlekedés hiányosságainak felmérése, probléma feltárás 6 hónap Képzésvár: Megállapodás közlekedési cégekkel. 1 év Hosszú távú: Foglalkoztatottsági esélyek növelése a jobb közlekedés által 3 év	Helyi szociális Helyi adósságszolgálatok rendelet	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztatási Stratégia 2030	Problémamegoldás helyi adatgyűjtéssel, adatok értékelése, Kapcsolatfelvétel MÁV és Volán szakmai vezetésével, megállapodás kötése	Polgármester	2027.11.30.	Összehangolt közösségi közlekedés megléte – kérdőív segítségével	Humán erőforrás, kapcsolati tőke	Folyamatos kapcsolattartás a Volánnal, a menetrendek felülvizsgálata	Nem releváns
2	Pénzgazdálkodási hiányosságok, eladósodottság	Adósságszolgálatok pénzgazdálkodási hiányosságok	Helyi szociális Helyi adósságszolgálatok rendelet	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztatási Stratégia 2030	Intézkedésbe bevonni kívánt személyek felkutatása, bevonása információk átadása, gyakorlati útmutatás	Polgármester	2027.11.30.	meghívók, levelek, értesítő e-mailek jelenléti ívek	Humán erőforrás	Folyamatos, következetes ellenőrzés a családon kívüli ellenőrizhető foglalkoztatók	Nem releváns
3	Munkanélküliség, elhelyezkedési gondok, tartós munkanélküliség foglalkoztatáshoz jutás, és foglalkoztatásban való megmaradás	Az álláskeresőket a közül magas munkanélküli emberek visszavezetése az elsődleges munkaerőpiacra	Helyi szociális Helyi adósságszolgálatok rendelet	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztatási Stratégia 2030	Információgyűjtés, kapcsolatfelvétel a Munkaügyi Központtal, képző központokkal	Polgármester	2027.11.30.	Közfoglalkoztatottak számának csökkenése, regisztrált munkanélküliek számának csökkenése	Humán erőforrás, kapcsolati tőke	Folyamatos tevékenységgel biztosítható	Nem releváns
4	Anyagi okok miatt fűtési nehézségek	Rászorultok tüzfával való segítése az átlagos lakásokban	Helyi szociális Helyi adósságszolgálatok rendelet	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztatási Stratégia 2030	Helyi adatgyűjtés, ezzel egyidejűleg megvalósuló tájékoztatás	Polgármester	2027. 11.30.	Fűtési költségvetés Fűtési költségvetés	Humán erőforrás, pályázati forrás	Folyamatos tevékenységgel biztosítható	Nem releváns
5	Prevenációs szolgáltatások ismeretének	Helyben szűrőprogramok szervezése, részvétel	Költségvetési részlet	Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztatási Stratégia 2030	Felmérés Tájékoztató Bevonás a programokba	Polgármester	2027.11.30.	Egészségesebb lakónépesség	Humán erőforrás, kapcsolati tőke	Folyamatos tevékenységgel biztosítható	Nem releváns

			Prevenációs szemlélet erősítése Hosszú távú cél: Egészségtudatos életmód				nem szűrővizsgálatokhoz jutás érdekében személyek szállítása a célhelyre		számáról nyilvántartás	Humán erőforrás költségvetési forrás	
V. A fogyatékkal élők esélyegyenlősége											
1	Fogyatékkal élők közösségi közlekedésének hiányosságai	A mozgásban korlátozott, fogyatékkal élőkkel személyek közlekedése akadályba ütközik	Akadálymentes és tömegközlekedési fogyatékkal élők közötti megvalósuló közösségi közlekedés, a települési utak egyenlenségeinek helyreállítása. Rövid távú cél: helyzetfelmérés, kapcsolatfelvétel a tömegközlekedést biztosító céggel Közép távú cél: Akadálymentesített buszjáratok indítása, az egyenlítő utak 50 %- ában a hibák javítása Hosszú távú cél: A település valamennyi útját használni tudják a fogyatékos személyek	Költségvetési rendelet Pályázatok	Országos Fogyatékosügyi Program (2015- 2025)	Információgyűjtés járda, utak állapotáról információgyűjtés a menetrend szerint közlekedő autóbuszok akadálymentesítéséről kapcsolatfelvétel a Volán szakembereivel Javítási munkálatok elvégzése	polgármester	2027.11.30	Kijavított járda Akadálymentesített buszjáratok száma	utak hossza Pályázati lehetőségek humán erőforrás	--- folyamatos tevékenységgel biztosítható
2	Akadálymentesített település!	található középképzési egység humán szolgáltatások helyszíneként szolgáltató épületek fizikai infokommunikációs akadálymentesség akadálymentesítései teljes mértékben nem megvalósított	település település Rövidtávú cél: Települési szintű szolgáltatások akadálymentességének felmérése Középtávú cél: Magánszektor ésérzékenyítése az akadálymentesség civil akadálymentesítései teljes mértékben nem megvalósított	Költségvetési rendelet Pályázatok	Országos Fogyatékosügyi Program (2015- 2025)	információgyűjtés akadálymentesített felmérése komplex tervezési folyamat a felhasználók és a szolgáltatói oldal bevonásával pályázati források felkutatása	polgármester	2027.11.30	Akadálymentesítés kapcsán intézkedések száma Komplex akadálymentesített épületek száma	költségvetési forrás pályázati forrás	--- folyamatos tevékenységgel biztosítható
3	Prevenációs szolgáltatások szűrőprogramok	Az egészségügyi -prevenációs szolgáltatásokat, a szűrővizsgálatokat a mozgásukban	A fogyatékkal élők személyek számában megvalósuló szolgáltatások szűrővizsgálatokat vegyék igénybe a szűrővizsgálatokat.	- elő- minél számban a	Országos Fogyatékosügyi Program (2015- 2025)	információgyűjtés akadálymentesített felmérése szűrővizsgálatok tervezése, felkutatása	polgármester	2027.11.30	Helyben megvalósuló szűrővizsgálatokon megjelent fogyatékos	költségvetési forrás elkülönítése, pályázati forrás humán erőforrás	--- folyamatos tevékenységgel biztosítható

3. Megvalósítás

3.1 A megvalósítás előkészítése

Önkormányzatunk az általa fenntartott intézmények vezetői számára feladatul adja és ellenőrzi, a településen működő nem önkormányzati fenntartású intézmények vezetőit pedig partneri viszony során kéri, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programot valósítsák meg, illetve támogassák.

Önkormányzatunk azt is kéri intézményeitől és partnereitől, hogy vizsgálják meg, és a program elfogadását követően biztosítsák, hogy az intézményük működését érintő, és az esélyegyenlőség szempontjából fontos egyéb közszolgáltatásokat meghatározó stratégiai dokumentumokba és iránymutatásokba épüljenek be és érvényesüljenek az egyenlő bánásmódra és esélyegyenlőségre vonatkozó azon kötelezettségek, melyek az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjában részletes leírásra kerültek.

Önkormányzatunk elvárja, hogy intézményei a Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Tervében szereplő vállalásokról, az őket érintő konkrét feladatokról intézményi szintű akcióterveket és évente cselekvési ütemterveket készítsenek.

Önkormányzatunk a HEP kidolgozására és megvalósítására, továbbá értékelésére, ellenőrzésére és az ennek során nyert információk visszacsatolására, valamint a programba történő beépítésének garantálására **Helyi Esélyegyenlőségi Programért Felelős Fórumot** hoz létre és működtet.

A fentiekkel kívánjuk biztosítani, hogy az HEP IT-ben vállalt feladatok településünkön maradéktalanul megvalósuljanak.

3.2 A megvalósítás folyamata

A társadalmi partnerség és együttműködés egyik eszköze a HEP Fórumok szervezése lehet. HEP Fórumok segítségével a helyi állami, önkormányzati, egyházi és civil szervezetek között a hatékonyabb együttműködés alakulhat ki. a célcsoportok esélyegyenlőségi problémáinak a beazonosításában, a problémákra adekvátan válaszoló intézkedések megfogalmazásában, összehangolásában, valamint a HEP intézkedéseinek megvalósításában, megkönnyítve így az önkormányzatok esélyteremtő feladatainak ellátását.

A HEP Fórum feladatai:

- a célcsoportok esélyegyenlőségi problémáinak a beazonosítása, a problémákra adekvátan válaszoló intézkedések megfogalmazása, összehangolása,
- a HEP intézkedéseinek megvalósításában, az HEP IT megvalósulásának figyelemmel kísérése, a HEP IT-ben lefektetett célok megvalósulásához szükséges beavatkozások évenkénti felülvizsgálata,

A HEP Fórum működése:

A Fórum legalább kétfévente, a felülvizsgálatok és az új HEP elfogadása előtt, de szükség esetén ennél gyakrabban ülésezik.

A Fórum működését megfelelően dokumentálja, üléseiről jegyzőkönyv készül.

A Fórum javaslatot tesz az HEP IT megvalósulásáról készített beszámoló elfogadására, vagy átdolgoztatására, valamint szükség szerinti módosítására.

A HEP Fórum egy-egy beavatkozási terület végrehajtására felelőst jelölhet ki tagjai közül.

A HEP Fórumok javasolt összetétele:

Tagok

- a település polgármestere,
- a település/közös önkormányzatok jegyzője,
- helyi nemzeti és önkormányzatok vezetői,
- beavatkozási területekhez kapcsolódó önkormányzati bizottságok képviselői,
- helyi/térségi releváns közszolgáltató intézmények képviselői,
- meghatározó helyi/térségi gazdasági szereplők, munkáltatók képviselői,
- 2 000 fő lakosságszám feletti települések esetében a Szociálpolitikai Kerekasztal képviselői,
- helyi jelzőrendszeri felelős,
- a településen működő - a HEP célcsoportjai kapcsán érintett - civil szervezetek és egyházak képviselői,
- A HEP intézkedési tervében szereplő intézkedések végrehajtásáért felelős intézmények, szervezetek képviselői,
- a település HEP referense,
- a rendvédelmi és közbiztonsági szervezetek képviselői,
- egyéb tagok (pl. tapasztalati szakértőként valamely célcsoportban érintett személy, vagy a településen aktív szerepet vállaló személyek).

Állandó meghívottak

- a település képviselő-testületének tagjai,
- az illetékes esélyegyenlőségi mentor,
- tankerületi központ képviselője,
- környező települések önkormányzati szereplői,
- járási jelzőrendszeri tanácsadó,
- egyéb meghívottak (járási hivatalok beavatkozási területekhez és célcsoportokhoz kapcsolódó szervezeti egységeinek képviselői, térségi felzárkózási programok képviselői).

- Kötelessége az egyenlő bánásmód elvét sértő esetekben meg tennie a szükséges lépéseket, vizsgálatot kezdeményezni, és a jogsértés következményeinek elhárításáról intézkedni

A település vezetése, az önkormányzat tisztségviselői és a települési intézmények vezetői

- felelősek azért, hogy ismerjék az egyenlő bánásmódra és esélyegyenlőségre vonatkozó jogi előírásokat, biztosítsák a diszkriminációmentes intézményi szolgáltatásokat, a befogadó és toleráns légkört, és megragadjanak minden alkalmat, hogy az esélyegyenlőséggel kapcsolatos ismereteiket bővítő képzésen, egyéb programon részt vegyenek.
- Felelősségük továbbá, hogy ismerjék a HEP IT-ben foglaltakat és közreműködjenek annak megvalósításában.
- Az esélyegyenlőség sérülése esetén hivatalosan jelezzék azt a HEP IT kijelölt irányítóinak.
- Az önkormányzati intézmények vezetői intézményi akciótervben gondoskodjanak az Esélyegyenlőségi Programban foglaltaknak az intézményükben történő maradéktalan érvényesüléséről.

Szükséges továbbá, hogy a jogszabály által előírt feladat-megosztás, együttműködési kötelezettség alapján a települési önkormányzattal kapcsolatban álló szereplők ismerjék a HEP-et, annak megvalósításában aktív szerepet vállaljanak.

3.6 Érvényesülés, módosítás

Amennyiben a **kétévente előírt** – de ennél gyakrabban, pl. évente is elvégezhető - **felülvizsgálat** során kiderül, hogy a HEP IT-ben vállalt célokat nem sikerül teljesíteni, a **HEP Fórum megvitatja a beavatkozási tevékenységek korrekciójára, kiegészítésére vonatkozó intézkedési tervjavaslatát** annak érdekében, hogy a célok teljesíthetők legyenek.

Az HEP IT-t mindenképp módosítani szükséges, ha megállapításaiban lényeges változás következik be, illetve amennyiben a tervezett beavatkozások nem elegendő módon járulnak hozzá a kitűzött célok megvalósításához.

Az egyenlő bánásmód elvét sértő esetekben az HEP IT végrehajtásáért felelős személy megteszi a szükséges lépéseket, vizsgálatot kezdeményez, és intézkedik a jogsértés következményeinek elhárításáról.

A KÉPVISELŐ TESTÜLET ELFOGADÓ HATÁROZATÁNAK KIVONATA

Előterjesztés

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

Tárgy: Döntés Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018. (II.27.) önkormányzati rendelete 15. §-a szerinti karácsonyi támogatáshoz fedezet biztosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi szociális ellátásokról szóló 2/2018. (II.27.) önkormányzati rendeletének 15. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) Karácsonyi támogatásban részesítheti az önkormányzat – az éves költségvetésben előirányzat biztosítása esetén – a 65. életévüket betöltött és 65. életévüket a tárgyévben betöltő, gerendási lakóhellyel rendelkező személyeket, amennyiben a háztartásban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, egyedülállók esetében az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át.

(2) A támogatás tárgyév év december hónapban esedékes, 1 főre jutó összege maximum 10.000,- forint.”

A fent leírtak biztosításához – a tavaly beérkezett 46 darab kérelem alapján, mely az idei évben várhatóan kevesebb lesz a 2022. évi nyugdíjemelés mértékére tekintettel - javaslok a szociális normatíva terhére 400.000,- forint összegű előirányzat biztosítását a támogatási formához.

A fent leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi szociális ellátásokról szóló 2/2018. (II.27.) önkormányzati rendeletének 15. §-ában meghatározott karácsonyi támogatás biztosításához 400.000,- forint előirányzatot biztosít Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III.1.) önkormányzati rendelet 13. melléklet, Települési önkormányzatok szociális feladatainak támogatása sora terhére.

Végrehajtásért felelős: Lengyel Zsolt András polgármester

Határidő: azonnal

Gerendás, 2022. november 22.


Lengyel Zsolt András
polgármester

Gerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

RENDELETTERVEZET

Gerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontja szerint a 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztályával, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságával, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztályával, Állami Légügyi Főosztályával, a Technológiai és Ipari Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztályával, Hajózási Hatósági Főosztályával, Légügyi Felügyeleti hatósági Főosztályával, a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságával, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalával, a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatósággal, az Országos Vízügyi Főigazgatósággal, a Békés Megyei Rendőr-főkapitánysággal, Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztályával, a Békés Megyei Kormányhivatal állami főépítészével, Földhivatali Főosztályával, Népegészségügyi Főosztályával, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályával, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztályával, az Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályával és a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti partnerekkel a következőket rendeli el:

1. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Jelen rendelet az alábbi mellékletekkel érvényes és alkalmazható: A belterületre az 1. melléklettel (Sz-1 jelű szabályozási tervvel), a külterületre a 2. melléklettel (Sz-2 jelű módosított szabályozási tervvel), kivéve a Napelem park és környezetére készített 3. mellékletet továbbá a Békéscsaba-Szeged vasútvonal környezetére készített SZ-2m 4. mellékletet, ahol azok érvényesek.”

2. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Használatuk általános jellege, valamint sajátos építési lehetőségeik szerint a következő területfelhasználási egységekbe soroltak

1. Közlekedési területek.

1.1. Közutak és közműterületek. (Köu)

1.2. Kötőtpályás közlekedési terület. (Köv)

2. Zöldterületek.

2.1. Közparkok övezete. (Z-kpk)

- 2.2. Közpark és sportolási övezet. (Z-kps)
- 3. Erdőterületek.
 - 3.1. Véderdő övezete. (Ev)
 - 3.2. Egészségügyi, szociális és turisztikai célú erdő övezete. (Ee)
 - 3.3. Gazdasági erdő övezete. (Eg)
- 4. Mezőgazdasági területek.
 - 4.1. Általános mezőgazdasági övezet. (Má)
 - 4.2. Általános mezőgazdasági és tájkarakter-védelmi övezet. (Má-mt)
 - 4.3. Mezőgazdasági kertek övezete. (Mk)
 - 4.4. Korlátozott mezőgazdasági hasznosítású övezet. (Má-kor1)
 - 4.5. Mezőgazdasági, sortanyás övezet. (Má-st)
 - 5.6. Mezőgazdasági, tanyás, gazdasági övezet. (Má-tg)
 - 5.7. Korlátozott mezőgazdasági hasznosítású övezet (Má-kor2)
- 5. Vízgazdálkodási terület (V)
- 6. Különleges beépítésre nem szánt terület
 - 6.1. Napelem park területe”

3. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Köu-1 az országos mellékutak (összekötő utak) és átkelési szakaszaik övezete. Az övezetben az országos közutak, kerékpárutak, gépjármű várakozóhelyek, járdák és ezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere, továbbá közművek és hírközlési építmények, valamint fasorok helyezhetők el.”

4. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Köu-2 a gyűjtőutak övezete. Az övezetben a helyi gyűjtőutak, kerékpárutak, gépjármű várakozóhelyek, járdák és ezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere, továbbá közművek és hírközlési építmények, valamint fasorok helyezhetők el.”

5. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Köu-3 a lakó és kiszolgáló utak övezete. Az övezetben lakó és kiszolgáló utak, kerékpárutak, gépjármű várakozóhelyek, járdák és ezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere, továbbá közművek és hírközlési építmények, valamint fasorok helyezhetők el.”

6. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 26. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Köv-1 a kötőtpályás, vasúti közlekedés övezete. Az övezetben csak a közlekedés, a közműelvezetés és ezek környezetvédelmi létesítményei számára elengedhetetlenül szükséges épületek, építmények és műtárgyak helyezhetők el.

(2) A Köv-1 övezet területén belül épületet, építményt, műtárgyakat, közvilágítási és közlekedési jelzőlámpákat, növényzetet úgy kell elhelyezni, hogy azok a közlekedést és az útfelületek, a vasúti pálya beláthatóságát ne zavarják.”

7. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

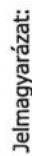
8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelethez

SZ-2m Gerendás Szabályozási terv Békéscsaba-Szeged vasútvonal és környezete.pdf”



Tervezési terület határa

Település közigazgatási határa

Telekhatár

Épületkontúr

Termálkút, vízműút

Javasolt tájféltás

Meglévő szabályozási vonal

Tervezett szabályozási vonal

Építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal

Védőterület, védőtávolság, védősáv határa

Má általános mezőgazdasági övezet

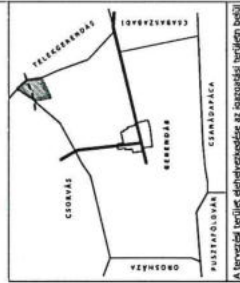
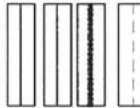
Köu-1

Köu-3 Lakó- és kiszolgálóutak övezete

Köv-1 **Kötőpályás, vasúti közlekedés övezete**

V

Régészeti lelőhely határvonala és száma



Tér és Terület Kft.

Munka megnevezése:

Gerendás

Településrendezési terv módosítása

Rajya mepanvathu:

Gerendás Szabályozási terv –

dekescsaba-S

Környezete
Vendégszobák:

Torma Gyöngyi
TT-1/04-0135/2006

vezetői tervvezető

RESEARCH DESIGN AND METHODS

CAD teknologian
Benkō ja me

Beniko Lajos

Klein, M. B. (1990). *Psychiatry and the law*. New York: McGraw-Hill.

Page number:

M

000001:1 = M	000001:1 = M
--------------	--------------

1. melléklet
Rajtszám: C7-38

7. IIIIIEEEX	W7-7S
--------------	-------

Végső előterjesztői indokolás

A helyi építési szabályzat módosítás a Békéscsaba-Szeged vasútvonal fejlesztése miatt szükséges. A módosítás kizárólag a vasút melletti területre vonatkozik, illetve a területfelhasználási egységek rövidített betűkódjai kerültek pontosításra.

Tekintettel arra, hogy a projekt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, a tárgyalásos eljárás szabályai szerint került egyeztetésre a tervezet.

Az állami főépítész által kért pontosítások a rendelettervezeten átvezetésre kerültek.

Határozati javaslat

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III.1.) önkormányzati rendeletének 10. Melléklet Általános Tartalék sora terhére 750.000,- forint + 97.500,- forint SZOCHO összeggel megemeli a Hivatal Gerendási Kirendeltségének dolgozói jutalmazása céljából a Kétsopronyi Közös Önkormányzati Hivatal működési hozzájárulásának összegét.

Végrehajtásért felelős: Lengyel Zsolt András polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat

Gerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint munkáltató dönt arról, hogy Lengyel Zsolt András polgármestert 2022. egész éves munkája elismeréseként bruttó 650.000,- forint jutalomban részesíti az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III.1.) önkormányzati rendelet 2. melléklet „2022. évi kiadások” Személyi kiadások sora terhére.

Végrehajtásért felelős: dr. Kovács Edina aljegyző

Határidő: 2022. november 30.

Gerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (XI.29.) önkormányzati rendelete

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontja szerint a 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztályával, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságával, a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztályával, Állami Légügyi Főosztályával, a Technológiai és Ipari Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztályával, Hajózási Hatósági Főosztályával, Légügyi Felügyeleti hatósági Főosztályával, a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságával, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalával, a Körös-víleki Vízügyi Igazgatósággal, az Országos Vízügyi Főigazgatósággal, a Békés Megyei Rendőr-főkapitánysággal, Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztályával, a Békés Megyei Kormányhivatal állami főépítésével, Földhivatali Főosztályával, Népegészségügyi Főosztályával, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályával, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztályával, az Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályával és a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti partnerekkel a következőket rendeli el:

1. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Jelen rendelet az alábbi mellékletekkel érvényes és alkalmazható: A belterületre az 1. melléklettel (Sz-1 jelű szabályozási tervvel), a külterületre a 2. melléklettel (Sz-2 jelű módosított szabályozási tervvel), kivéve a Napelem park és környezetére készített 3. mellékletet továbbá a Békéscsaba-Szeged vasútvonal környezetére készített SZ-2m 4. mellékletet, ahol azok érvényesek.”

2. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Használatuk általános jellege, valamint sajátos építési lehetőségeik szerint a következő területfelhasználási egységekbe soroltak

1. Közlekedési területek.

1.1. Közutak és közműterületek. (Köu)

1.2. Kötőpályás közlekedési terület. (Köv)

2. Zöldterületek.

2.1. Közparkok övezete. (Z-kpk)

2.2. Közpark és sportolási övezet. (Z-kps)

3. Erdőterületek.

- 3.1. Véderdő övezete. (Ev)
- 3.2. Egészségügyi, szociális és turisztikai célú erdő övezete. (Ee)
- 3.3. Gazdasági erdő övezete. (Eg)
- 4. Mezőgazdasági területek.
 - 4.1. Általános mezőgazdasági övezet. (Má)
 - 4.2. Általános mezőgazdasági és tájkarakter-védelmi övezet. (Má-mt)
 - 4.3. Mezőgazdasági kertek övezete. (Mk)
 - 4.4. Korlátozott mezőgazdasági hasznosítású övezet. (Má-korl1)
 - 4.5. Mezőgazdasági, sortanyás övezet. (Má-st)
 - 5.6. Mezőgazdasági, tanyás, gazdasági övezet. (Má-tg)
 - 5.7. Korlátozott mezőgazdasági hasznosítású övezet (Má-korl2)
- 5. Vízgazdálkodási terület (V)
- 6. Különleges beépítésre nem szánt terület
 - 6.1. Napelem park területe”

3. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Köu-1 az országos mellékutak (összekötő utak) és átkelési szakaszaik övezete. Az övezetben az országos közutak, kerékpárutak, gépjármű várakozóhelyek, járdák és ezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere, továbbá közművek és hírközlési építmények, valamint fasorok helyezhetők el.”

4. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Köu-2 a gyűjtőutak övezete. Az övezetben a helyi gyűjtőutak, kerékpárutak, gépjármű várakozóhelyek, járdák és ezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere, továbbá közművek és hírközlési építmények, valamint fasorok helyezhetők el.”

5. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Köu-3 a lakó és kiszolgáló utak övezete. Az övezetben lakó és kiszolgáló utak, kerékpárutak, gépjármű várakozóhelyek, járdák és ezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere, továbbá közművek és hírközlési építmények, valamint fasorok helyezhetők el.”

6. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet 26. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Köv-1 a kötőtpályás, vasúti közlekedés övezete. Az övezetben csak a közlekedés, a közműelvezetés és ezek környezetvédelmi létesítményei számára elengedhetetlenül szükséges épületek, építmények és műtárgyak helyezhetők el.

(2) A Kőv-1 övezet területén belül épületet, építményt, műtárgyakat, közvilágítási és közlekedési jelzőlámpákat, növényzetet úgy kell elhelyezni, hogy azok a közlekedést és az útfelületek, a vasúti pálya beláthatóságát ne zavarják.”

7. §

A helyi építési szabályokról szóló 6/2005 (IX.20.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

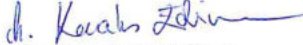
8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Gerendás, 2022. november 25.


Lengyel Zsolt András
polgármester




dr. Kovács Edina
aljegyző

Záradék:

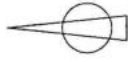
A rendelet kihirdetve 2022. november 29.


dr. Kovács Edina
aljegyző



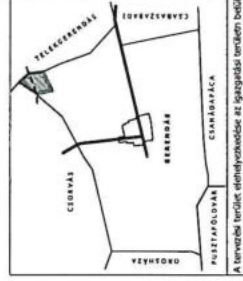
GERENDÁS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV



Jelmagyarázat:

- Tervezési terület határa
- Település közigazgatási határa
- Telekhatár
- Épületkontúr
- Termálkút, vízműkút
- Javasolt tájfásítás
- Meglévő szabályozási vonal
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal
- Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
- Má általános mezőgazdasági övezet
- Köu-1 Országos mellékutak övezete
- Köu-3 Lakó- és kiszolgálóutak övezete
- Köv-1 Kötőpályás, vasúti közlekedés övezete
- V Vízgazdálkodási övezetek
- Régészeti lelőhely határvonala és száma



A területi terület elhelyezkedése az igazgatási területen belül

Tér és Terület Kft.	
Munka megnevezése: Gerendás Településrendezési terv módosítása	
Rajz megnevezése: Gerendás Szabályozási terv – Békéscsaba-Szeged vasútvonal és környezete	
Vezető tervező: Torma Györgyi TT-1/04-01/35/2006 vezető tervező	
CAD felkészítők: Benkő Lajos településmérnök	
Rajz méretaránya: M= 1:10000 Dátum: 2022. 11. 04. Rajz mérete: 1. melléklet SZ-2m	